



УТВЕРЖДАЮ
Заведующий МАДОУ ЦРР
№ 2 «Дельфин»
Т.А. Щербакова
«24» апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.
МАДОУ ЦРР № 2 «Дельфин»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	633009, Новосибирская область, г. Бердск, Микрорайон, 66
2	Год постройки	1973
3	Общая площадь здания (м.кв.)	2638,2
4	Объем здания (куб. метр.)	9682
5	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат бытовых услуг»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	имеется
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	232
	2024-2025	227
	2025-2026	219 (на 24.04.2026 включительно)
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С°
	2023-2024	-4,6
	2024-2025	-4,0
	2025-2026	-3,1
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	430
	2024-2025	493.181

	2025-2026	397.376
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	2
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Подготовка технической документации	июль	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ
2	Промывка внутренних систем теплопотребления; промывка оборудования тепловых пунктов с составлением акта выполненных работ	июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную

			эксплуатацию ТЭУ; представитель ЭСО
3	Гидравлическая опрессовка внутренних систем отопления, элеваторных узлов с составлением акта выполненных работ	июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ; представитель ЭСО
4	Утепление здания (окна)	сентябрь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ ;
5	Установка пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов отопления.	май-июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ; представитель ЭСО
6	Установка приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.	май-июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ
7	Проведение ревизии запорной арматуры в индивидуальном тепловом пункте	июнь-август	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ
8	Восстановление (при необходимости) изоляции оборудования теплового пункта и тепловых сетей.	июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ; Слесарь-сантехник
9	Ремонт (при необходимости) оборудования теплового пункта	июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ; Слесарь-сантехник
10	Текущий ремонт системы отопления, водоснабжения	июнь-июль	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ; Слесарь-сантехник
11	Проведение государственной поверки контрольно-измерительных	май-июнь	Ответственный за исправное

	приборов		состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ
12	Очистка гильз для термометров	июнь	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ; Слесарь-сантехник
13	Предъявление комиссии объекта и оформление акта проверки готовности к работе в ОЗП	июль-август	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
2	Приказ «О подготовке учреждения новому учебному году»	июнь
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июнь
4	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Договор на сервисное обслуживание	июль
8	Договор теплоснабжения	ноябрь
9	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	июль